

Seguros
de si

Representada por:

LUSITANIA, COMPANHIA DE SEGUROS, S.A. - Grupo Montepio
Rua de S. Domingos à Lapa, 35 1249-130 Lisboa PORTUGAL
T (+351) 210 407 510 / 220 407 510 (Dias úteis, das 08h30 às 19h30)
F (+351) 213 973 090 E lusitania@lusitania.pt www.lusitania.pt
Capital Social 12.500.000 Euros P. Coletiva nº 501 689 168 Matriculada na C. R. C. de Lisboa
Não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida.



Lusitania
Condomínio
UM SEGURO PARA TODOS

Uma escolha com segurança!

Uma boa administração de condomínio investe num seguro que defende os interesses comuns de todos os condóminos de um imóvel!

O **Lusitania Condomínio** é a solução certa para salvaguardar a proteção do condomínio, respondendo à obrigatoriedade legal de subscrever um seguro que garanta o risco de incêndio, raio e explosão para edifícios em propriedade horizontal.

Total flexibilidade!

Com três opções de proteção contra os mais variados imprevistos – Essencial, Conforto e Super –, o **Lusitania Condomínio** é totalmente ajustável às necessidades de cada condomínio.

Com um prémio de seguro atrativo e calculado em função das necessidades de cada condomínio, o **Lusitania Condomínio** é flexível na seleção de franquias e limites de indemnização aplicáveis em caso de sinistro.

COBERTURAS	ESSENCIAL	CONFORTO	SUPER
Incêndio, ação mecânica de queda de raio e explosão	●	●	●
Assistência ao condomínio	●	●	●
Proteção jurídica	●	●	●
Furto ou roubo		●	●
Choque de veículos terrestres		●	●
Fumo		●	●
Derrame accidental de óleo		●	●
Derrame de sistemas hidráulicos de proteção contra incêndio		●	●
Quebra ou dano em aparelhos de deteção de intrusão ou alarmes		●	●
Tempestades	○	●	●
Inundações	○	●	●
Demolição e remoção de escombros		●	●
Greves, tumultos e alterações da ordem pública		●	●
Atos de vandalismo ou maliciosos		○	●
Queda de aeronaves			●
Quebra ou queda de antenas			●
Quebra ou queda de painéis solares			●
Quebra accidental de vidros, espelhos fixos, tampos em pedra e loiças sanitárias*		○	●
Danos em canalizações e instalações subterrâneas			●
Bens móveis do condomínio			●
Danos estéticos*			●
Aluimento de terras		○	●
Queda accidental de árvores		○	○
Perda de rendas		○	○
Responsabilidade civil extracontratual cruzada	○	○	○
Responsabilidade civil extracontratual proprietário imóvel		○	●
Riscos elétricos*		○	○
Danos por água		○	○
Pesquisa de avarias			○
Avaria de máquinas*		○	○
Equipamento informático do condomínio		○	○
Fenómenos sísmicos	○	○	○

● Base ○ Facultativa

*Capitais garantidos sem necessidade de descrição de bens.

Asseguramos o seu dia a dia!

Assistência ao Condomínio, 24h / dia

Garantimos a resolução de situações que possam afetar a estabilidade diária do condomínio:

- Envio de profissionais especializados para realização de pequenas reparações e manutenções;
- Transporte em ambulância ou táxi em caso de acidente;
- Regresso antecipado por inabitabilidade da habitação;
- Substituição de fechaduras;
- E muito mais...

EXTRA

Home Services, 24h / dia

Beneficie ainda de um serviço de atendimento permanente, prestado ao condomínio ou à sua casa, que indica os prestadores mais próximos, tais como, serviços gerais, eletricidade, limpeza e jardinagem.

Proteção Jurídica

Em caso de litígio em tribunal conte com o nosso apoio jurídico para defesa dos interesses do condomínio, resultantes de:

- Reclamação a condóminos;
- Defesa penal da administração do condomínio;
- Exploração de contratos de prestação de serviços e de seguros.

Mais vantagens e benefícios na subscrição!

Descontos no prémio do seu seguro em caso de:

- Capitais seguros mais elevados;
- Existência de medidas de prevenção e proteção contra incêndios.

Condições preferenciais de subscrição no caso de:

- **Seguro de Multirriscos Habitação:** salvaguarda dos conteúdos das habitações dos condóminos aderentes.

Mais Vantagens!

Maior Comodidade na gestão do condomínio.

Mais poupança, menor custo para cada condómino.

FAÇA JÁ A SUA SIMULAÇÃO!

Contacte o seu Mediador, um dos nossos Balcões ou através dos Telefones 210 407 510 / 220 407 510 (dias úteis - das 08h30 às 19h30).